

一般競争入札（総合評価方式）の実施について

- 1 建築都市部において、一般競争入札（総合評価方式）を行います。
- 2 今回一般競争入札を行う工事名、主な参加条件、スケジュール等は、別紙のとおりです。

① 工事名	粕屋総合庁舎大規模改修工事
② 工事場所	福岡市東区箱崎1丁目
③ 工事概要	建築一式工事（庁舎（鉄骨鉄筋コンクリート造、地上4階地下1階建て、延床面積8,923㎡）の改修工事（外壁改修、屋上防水改修））
④ 発注方法に関する事項	<p>ア 入札時に施工計画等に関する技術資料を受け付け、価格以外の要素と価格を総合的に評価して落札者を決定する総合評価方式（簡易型）の対象工事で、低入札価格調査制度を適用する。</p> <p>イ 本工事は、受注者が工事着手前に発注者に対して週休2日に取り組み旨を協議したうえで工事を実施する週休2日促進工事（受注者希望方式）の減額方式である。</p> <p>ウ 本工事は、入札時積算数量書活用方式の対象工事である。</p>
⑤ 主な参加条件	<p>ア 平成20年度以降に元請として、次のいずれかの工事を施工した実績を有し、専任の監理技術者を配置できること。</p> <p>① 主たる構造が鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄骨造で、1棟分の延床面積300㎡以上の建築物の新築、改築又は増築に係る建築一式工事</p> <p>② 主たる構造が鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造で、1棟分の延床面積1,200㎡以上の建築物の改修（契約額1千万円以上の工事で、主たる工事が外壁改修であるものに限る。）に係る建築一式工事</p> <p>イ 主たる営業所を、福岡県土整備事務所管内の福岡市東区、博多区、古賀市若しくは糟屋郡、又は北九州県土整備事務所宗像支所管内に有すること。</p> <p>ウ 建築一式工事に係る入札参加資格者名簿の業者等級別格付について、イの主たる営業所を福岡市東区に有する者はA a 又はAであり、その他の者はAであること。建築工事業について、特定建設業の許可を受けていること。</p> <p>エ 福岡県建築都市部（出先機関を含む。）が発注した建築一式工事、電気工事、管工事、機械器具設置工事、電気通信工事、消防施設工事又は解体工事について、施工中又は落札後契約手続中（当該工事の開札以前に他の工事を落札している場合をすべて含む。）でないこと。</p>
⑥ 入札説明書の交付場所	<p>福岡県建築都市部建築都市総務課 契約室</p> <p>福岡県のホームページからダウンロードも可能</p> <p>（福岡県のホームページアドレス）http://www.pref.fukuoka.lg.jp/</p> <p>（トップページ>入札・公募）</p>
⑦ 主なスケジュール	<p>(1) 入札公告日 令和5年8月8日(火)</p> <p>(2) 申込受付日 令和5年8月8日(火)から 令和5年8月23日(水)まで</p> <p>(3) 開札日 令和5年10月10日(火)</p>

① 工事名	県営おかの台団地第3工区個別改善他工事
② 工事場所	遠賀郡水巻町おかの台
③ 工事概要	建築一式工事（公営住宅（4号棟（鉄筋コンクリート造、地上5階建て、延床面積1,841㎡）他）の改修他工事（外壁改修、防水改修、内部改造））
④ 発注方法に関する事項	<p>ア 入札時に施工計画等に関する技術資料を受け付け、価格以外の要素と価格を総合的に評価して落札者を決定する総合評価方式（簡易型）の対象工事で、低入札価格調査制度を適用する。</p> <p>イ 本工事は、受注者が工事着手前に発注者に対して週休2日に取り組む旨を協議したうえで工事を実施する週休2日促進工事（受注者希望方式）の減額方式である。</p> <p>ウ 本工事は、入札時積算数量書活用方式の対象工事である。</p>
⑤ 主な参加条件	<p>ア 平成20年度以降に元請として、次のいずれかの工事を施工した実績を有し、監理技術者又は主任技術者を配置できること（専任は要しない）。 なお、監理技術者とは監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者をいう。</p> <p>① 主たる構造が鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄骨造で、1棟分の延床面積200㎡以上の建築物の新築、改築又は増築に係る建築一式工事</p> <p>② 主たる構造が鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造で、1棟分の延床面積800㎡以上の建築物の改修（契約額1千万円以上の工事で、主たる工事が外壁改修であるものに限る。）に係る建築一式工事</p> <p>イ 主たる営業所を、北九州県土整備事務所管内の遠賀郡、北九州市八幡東区、八幡西区、戸畑区、若松区、中間市に有すること。</p> <p>ウ 建築一式工事について、入札参加資格者名簿の業者等級別格付が、A又はBであること。</p> <p>エ 福岡県建築都市部（出先機関を含む。）が発注した建築一式工事、電気工事、管工事、機械器具設置工事、電気通信工事、消防施設工事又は解体工事について、施工中又は落札後契約手続中（当該工事の開札以前に他の工事を落札している場合をすべて含む。）でないこと。</p>
⑥ 入札説明書の交付場所	<p>福岡県建築都市部建築都市総務課 契約室 福岡県のホームページからダウンロードも可能 （福岡県のホームページアドレス）http://www.pref.fukuoka.lg.jp/ （トップページ>入札・公募）</p>
⑦ 主なスケジュール	<p>(1) 入札公告日 令和5年8月8日(火)</p> <p>(2) 申込受付日 令和5年8月8日(火)から 令和5年8月23日(水)まで</p> <p>(3) 開札日 令和5年10月11日(水)</p>

① 工事名	県営頓野団地第9工区個別改善工事
② 工事場所	直方市大字頓野
③ 工事概要	建築一式工事(公営住宅(鉄筋コンクリート造、地上5階建て、延床面積2,453㎡)の改修工事(外壁改修、防水改修))
④ 発注方法に関する事項	<p>ア 入札時に施工計画等に関する技術資料を受け付け、価格以外の要素と価格を総合的に評価して落札者を決定する総合評価方式(簡易型)の対象工事で、低入札価格調査制度を適用する。</p> <p>イ 本工事は、受注者が工事着手前に発注者に対して週休2日に取り組む旨を協議したうえで工事を実施する週休2日促進工事(受注者希望方式)の減額方式である。</p> <p>ウ 本工事は、入札時積算数量書活用方式の対象工事である。</p>
⑤ 主な参加条件	<p>ア 平成20年度以降に元請として、次のいずれかの工事を施工した実績を有し、監理技術者又は主任技術者を配置できること(専任は要しない)。 なお、監理技術者とは監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者をいう。</p> <p>① 主たる構造が鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄骨造で、1棟分の延床面積200㎡以上の建築物の新築、改築又は増築に係る建築一式工事</p> <p>② 主たる構造が鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造で、1棟分の延床面積800㎡以上の建築物の改修(契約額1千万円以上の工事で、主たる工事が外壁改修であるものに限る。)に係る建築一式工事</p> <p>イ 主たる営業所を、直方県土整備事務所管内に有すること。</p> <p>ウ 建築一式工事について、入札参加資格者名簿の業者等級別格付が、A又はBであること。</p> <p>エ 福岡県建築都市部(出先機関を含む。)が発注した建築一式工事、電気工事、管工事、機械器具設置工事、電気通信工事、消防施設工事又は解体工事について、施工中又は落札後契約手続中(当該工事の開札以前に他の工事を落札している場合をすべて含む。)でないこと。</p>
⑥ 入札説明書の交付場所	<p>福岡県建築都市部建築都市総務課 契約室</p> <p>福岡県のホームページからダウンロードも可能 (福岡県のホームページアドレス) http://www.pref.fukuoka.lg.jp/ (トップページ>入札・公募)</p>
⑦ 主なスケジュール	<p>(1) 入札公告日 令和5年8月8日(火)</p> <p>(2) 申込受付日 令和5年8月8日(火)から 令和5年8月23日(水)まで</p> <p>(3) 開札日 令和5年10月6日(金)</p>

① 工事名	行橋総合庁舎便所改修工事
② 工事場所	行橋市中央
③ 工事概要	建築一式工事（庁舎（庁舎棟（鉄筋コンクリート造、地上4階建て、改修面積181㎡）他）の改修工事（便所改修）
④ 発注方法に関する事項	<p>ア 入札時に施工計画等に関する技術資料を受け付け、価格以外の要素と価格を総合的に評価して落札者を決定する総合評価方式（簡易型）の対象工事で、低入札価格調査制度を適用する。</p> <p>イ 本工事は、受注者が工事着手前に発注者に対して週休2日に取り組む旨を協議したうえで工事を実施する週休2日促進工事（受注者希望方式）の減額方式である。</p> <p>ウ 本工事は、入札時積算数量書活用方式の対象工事である。</p>
⑤ 主な参加条件	<p>ア 平成20年度以降に元請として、主たる構造が鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄骨造で、1棟分の延床面積200㎡以上の建築物の新築、改築又は増築に係る建築一式工事を施工した実績を有し、監理技術者又は主任技術者を配置できること（専任は要しない）。</p> <p>なお、監理技術者とは監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者をいう。</p> <p>イ 主たる営業所を、京築県土整備事務所管内に有すること。</p> <p>ウ 建築一式工事について、入札参加資格者名簿の業者等級別格付が、A又はBであること。</p> <p>エ 福岡県建築都市部（出先機関を含む。）が発注した建築一式工事、電気工事、管工事、機械器具設置工事、電気通信工事、消防施設工事又は解体工事について、施工中又は落札後契約手続中（当該工事の開札以前に他の工事を落札している場合をすべて含む。）でないこと。</p>
⑥ 入札説明書の交付場所	<p>福岡県建築都市部建築都市総務課 契約室</p> <p>福岡県のホームページからダウンロードも可能</p> <p>（福岡県のホームページアドレス）http://www.pref.fukuoka.lg.jp/</p> <p>（トップページ>入札・公募）</p>
⑦ 主なスケジュール	<p>(1) 入札公告日 令和5年8月8日(火)</p> <p>(2) 申込受付日 令和5年8月8日(火)から 令和5年8月23日(水)まで</p> <p>(3) 開札日 令和5年10月12日(木)</p>